

ПРОТОКОЛ
очередного общего собрания членов садоводческого
некоммерческого товарищества «Починки»

Московская обл., Раменский г. о., дер. «Починки»

11 июля 2026 года.

Форма проведения: очередное общее собрание членов СНТ «Починки» в форме очно-заочного голосования.

Место и время проведения очного собрания: 140170, Московская область, Раменский г. о., деревня Починки, территория СНТ «Починки» 11 июля 2026 год.

Время начала собрания: 15 часов 00 минут. Время окончания собрания: 17 часов 00 минут. На момент проведения общего собрания членов СНТ «Починки», всего членов СНТ «Починки»: 270 человек.

Перед началом очного общего собрания членов СНТ произведена процедура регистрации членов СНТ, прибывших на собрание.

Результаты регистрации:

1. Участники очного общего собрания членов СНТ зарегистрированы в установленном порядке.

2. На очном общем собрании членов СНТ по результатам подсчета зарегистрировавшихся присутствуют (список прилагается):

Действительных членов СНТ «Починки», владельцев участков – **270 человек.**

Всего на очном общем собрании членов СНТ присутствовало **114 человек.**

В связи с отсутствием кворума на общем собрании собственников участков СНТ «Починки» от 11.07.2026г. решено провести дополнительное заочное голосование в форме бюллетеней по вопросам повестки собрания.

В ходе проведенного заочного голосования членов СНТ участвовало **30 человек** (бюллетени прилагаются).

Всего в ходе проведения общего собрания членов СНТ «Починки» в форме очно-заочного голосования зарегистрировано **144 человека**, что **составляет 53,3%** от общего числа членов СНТ.

3. В соответствии с п. 6.4.1 Устава СНТ «Починки» «Общее собрание садоводческого некоммерческого товарищества правомочно, если на общем собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или уполномоченных».

Кворум, для решения вопросов повестки дня общего собрания членов СНТ имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя и секретаря собрания.
2. Отчет ревизионной комиссии за период 2025 года.
3. Отчет правления СНТ «Починки» за период 2025 года.
4. Утверждение сметы СНТ «Починки» на 2027 год.
5. Прочие вопросы.

1. Рассмотрение первого вопроса повестки:

Предложение утвердить председателем собрания – Сидорова Андрея Евгеньевича.

Предложение утвердить секретаря собрания - Минаеву Светлану Александровну.

Результаты голосования по первому вопросу повестки:

Очное голосование: «За» **112** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержались» **0** голосов.

Решение по первому вопросу повестки:

Избрать председателем собрания: Сидорова Андрея Евгеньевича.

Избрать секретарем собрания: Минаеву Светлану Александровну.

2. Рассмотрение второго вопроса повестки:

Предоставлен отчет ревизионной комиссии за 2025 год. За отчетный период, фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств, в ходе проверки не выявлено.

Отчет размещен на доске объявлений, на сайте, в чате СНТ.

Результаты голосования по второму вопросу:

Очное голосование: «За» 112 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержались» 0 голосов.

Заочное голосование по бюллетеням: «За» 29 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержались» 1 голос.

Решение по второму вопросу повестки:

Принять отчет ревизионной комиссии за 2025г.

3. Рассмотрение третьего вопроса повестки:

Предоставлен отчет правления за 2025 год. Работу правления оценить на удовлетворительно. Отчет размещен на доске объявлений, сайте и в чате СНТ.

Результаты голосования по третьему вопросу:

Очное голосование: «За» 112 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержались» 0 голосов.

Заочное голосование по бюллетеням: «За» 29 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержались» 1 голос.

Решение по третьему вопросу повестки:

Принять отчет правления.

4. Рассмотрение четвертого вопроса повестки:

Предоставлена смета СНТ «Починки», формирование финансово-экономического обоснования по расходам, для формирования размера членских взносов в 2027 году (с 01.01.2027-31.12.2027гг.). Для ознакомления смета была размещена на доске объявлений, сайте и в чате СНТ. Размер членского взноса на 2027 год рассчитан исходя из размера квадратных метров земельных участков находящихся в собственности садоводов. Для каждого собственника, соответственно индивидуальный членский взнос в зависимости от квадратных метров, находящихся в собственности. Ведомость по участкам и суммам членских взносов прилагается.

Срок оплаты членских взносов до 31.05.2027 года. Пени за просрочку оплаты членского взноса 0,02% за каждый день просрочки.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

Очное голосование: «За» 112 голосов, «Против» 2 голоса, «Воздержались» 0 голосов.

Заочное голосование: «За» 28 голосов, «Против» 2 голоса, «Воздержались» 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки:

Утвердить смету СНТ «Починки» на период 2027 года.

5. Рассмотрение пятого вопроса повестки:

Собрание рассмотрело предложение инициативной группы садоводов об организации детской площадки на общей территории СНТ (песочница, скамейки, благоустройство пространства). Собрание садоводов не возражает, СНТ окажет помощь в организации детской площадки.

За содержанием детской площадки в порядке и за безопасность ее эксплуатации, председатель и правление ответственности не несут.

Все вопросы повестки для общего собрания членов СНТ «Починки» рассмотрены, решения по всем вопросам, приняты.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Сидоров А.Е.
Минаева С.А.

ПРОТОКОЛ

Собрания Счетной комиссии, созданной для проведения заочного голосования собственников участков СНТ «Починки»

Дата проведения: 11- 14 июля 2026 года
Место проведения: М.О, Раменский г. о., дер. Починки, территория СНТ
«Починки», здание правления
Всего членов счетной комиссии: 4 человека

В связи с отсутствием кворума на общем собрании собственников участков СНТ «Починки» было решено на общем собрании СНТ «Починки» 11.07.2026 г. провести дополнительно заочное голосование в форме бюллетеней со следующими вопросами:

1. Принятие отчета ревизионной комиссии за период 2025 год.
2. Принятие отчета правления СНТ за период 2025 года.
3. Утверждение сметы СНТ «Починки» на период 2027 года.

Было представлено и обработано 30 бюллетеней.

По 1 вопросу: Принятие отчета ревизионной комиссии за период 2025 года.

Проголосовало: «ЗА» - 29 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

По 2 вопросу: Принятие отчета правления за период 2025 года.

Проголосовало: «ЗА» - 29 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голос.

По 3 вопросу: Утверждение сметы на период 2027 года.

Проголосовало: «За» 28 голосов, «ПРОТИВ» 2 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Члены счетной комиссии:

Заславская С.Я.

Петрусь П.Н.

Соломка Р. Н.

Семенова Н. С.

