

**Финансово-экономическое обоснование
размера членского взноса в 2026 году (с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.)**

№ п/п	Расходы для формирования размера членских взносов	Сумма расходов в 2026 году (руб.)
	Членский взнос	
1	Уличное освещение. Планируемый расход эл. энергии на 2026г. по тарифу согласно договора и анализа потребления составляет: 184 000 руб. Т1-11 000х12.00 руб.= 132 000руб., Т2-10 000х5.2руб.= 52 000 руб.	184 000
2	Вывоз бытового мусора. Стоимость и учет ТКО происходит расчетным путем исходя из общей площади земельных участков.Годовой норматив накопления ТКО составляет 0,004 куб.м. на 1 кв. метр общей площади земельного участка. Вывоз мусора в месяц составляет 49 553руб.х12=594 636 руб.	594 636
4	Работы по покосу травы. Покос травы на территории СНТ осуществляется на основе трудового договора с физическим лицом за покос в месяц на сумму 13 000 руб. с учетом уплаты страховых взносов (ОПС,ОМС,ОСС) 14 943+(14 943*30,2%)=19 456 руб. Итого 19 456 руб.*4=77 824 руб.	77 824
5	Расходы по оплате ГСМ. Покосу подлежит около 1500 кв.м. земель общего пользования. Для покоса указанной территории требуется 10 литров бензина (Аи-95). Средняя стоимость бензина марки Аи-95 составляет 51 руб. Итого стоимость бензина в месяц: 10*51 руб.=510 руб. Всего на покос травы в течение четырех месяцев: 10 литров*4 месяца*51 руб.=2 040 руб., расходы на покупку лески для бензокосы 1 000 руб.	3 040
6	Расчистка от снега улиц и дорог СНТ. Расчистка улиц от снега осуществляется в период с ноября по март составляет 275 600 руб. Одна чистка составляет 13 780 руб.х 4= 55 120 руб. в месяц, х 5 мес.=275 600 руб. Сумма экономии по ст. 9 сметы 2025г. составляет 158 691 руб. и переносится на ст. 6 сметы 2026г.	116 909
7	Благоустройство центральной дороги (накопительная часть для ремонта, 200 руб. с участка)	54 200
8	Оплата труда Председателя СНТ. Оплата труда председателя предусмотрена ежемесячно на основании заключенного трудового договора в размере 26 437 руб. (к перечислению 23 000)	317 244
9	Оплата труда бухгалтера. Оплата труда бухгалтера предусмотрена ежемесячно на основании решения общего собрания в размере 15 000 руб.	180 000
10	Оплата труда администратора. Оплата администратора предусмотрена ежемесячно на основании трудового договора в размере 22 989 руб.	275 868
11	Страховые взносы с заработной платы -30,2%	261 845
12	Услуги мобильной связи. Заключен договор на услуги связи с МТС с тарифным планом 800 руб./мес. Итого: 12 мес.*800=9600руб. Оплата мобильной карты открытие и закрытие ворот 1 000 руб в год	10 600
13	Налог на земли общего пользования. Ставка налога на землю составляет 0,3%. Итого на год: 42000 руб.	42 000
14	Расходы по оплате услуг банка (обслуживание расчетного счета). Заключен договор с банком на ведение расчетного счета СНТ. Комиссия банка за платежи в год составляет 35 000 руб.	35 000
15	Расходы по оплате услуг сдачи отчетности в электронной форме. Заключен договор на сдачу отчетности в электронном виде через интернет. Оплата услуг по договору в год составляет 19 000 руб.	19 000
16	Приобретение расходных материалов. Расход на картриджи в год: для принтера Samsung ML 3750ND 2 шт. По 1 000 руб.	2 000
17	Расходы за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей. Статья 188 ТК РФ разрешает сотруднику использовать при работе свое имущество, если это происходит с согласия и ведома работодателя. Последний в таком случае обязан, во-первых, возместить сотруднику расходы, связанные с использованием машины. К таким расходам относится компенсация оплаты бензина.	4 878
18	Хозяйственные расходы (мелкий ремонт, инвентарь и другое)	40 000
19	Резерв на непредвиденные расходы (т.к. смета рассчитывается за год вперед, могут возникнуть непредвиденные расходы)	200 000
20	Расходы при обращении в судебные органы (подача в судебные инстанции на должников по оплате взносов)	20 000
	ИТОГО	2 439 044
	Членский взнос с одного участка (271)	9 000