

Акт
ревизии финансово-хозяйственной деятельности
СНТ «Починки» за период
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года

Московская область, Раменский городской округ, СНТ «Починки»

11 июня 2023 года

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: Подобедова М.В., Гуляева В.И., Грачев А.А., действующие на основании Устава СНТ, провели плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Починки» за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года.

План проверки:

1. Состояние документации и документооборота.
2. Проверка формирования доходной части.
3. Проверка сбора членских взносов.
4. Проверка расходов СНТ «Починки»
5. Проверка соответствия доходной и расходной части утвержденной смете.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Починки» проведена на основании представленных бухгалтерских первичных документов. Ревизией установлено:

1. Состояние документации и документооборота.

Документация, представленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Все регистры учета ведутся в электронном виде в программе 1С и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Заведен лицевой счет на каждого члена СНТ.

Весь проверяемый период поступления членских и целевых взносов, платы за электроэнергию, оформлялись по выпискам с расчетного счета СНТ и соответствующим образом фиксировались в регистрах бух.учета в электронном виде.

2. Проверка формирования доходной части.

Доходная часть бюджета СНТ «Починки» формируется на базе членских взносов садоводов. Остаток денежных средств на расчетном счете – 1 737 037,43руб.

За период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. получено членских и целевых взносов.

Членские взносы	1 931 401,34
2015-2019	104 500,00
2020	83 500,00
2021	105 400,00
2022	1 102 300,00
2023	442 722,23
2024	8 100,00

Возмещение электричества	9 279,00	
Пени по судебным приказам оплата	22 475,72	
Возврат госпошлины должниками	424,21	
Ошибочные платежи	250,00	
Целевые взносы	284 901,00	
	2019	11 600,00
	2020	6 000,00
	Доп. взнос 2020	3 300,00
	2021	264 001,00

Всего доходная часть составила **2 163 852,16 рублей.**

3. Проверка сбора членских взносов.

Задолженность по членским взносам 2022 г составила (без учета начисленных пени) **170 400 рублей (39 участков)**, за прошлые периоды (2019-2021) **135 400 рублей.**

4. Проверка расходов СНТ «Починки»

В соответствии с утвержденной сметой на 2022 год «Расходная часть» СНТ планировалась в сумме **1 755 009 рублей.** По состоянию на 31.12.2022 года расходы по смете составили **1 456 972,43 рублей,** расходы по целевым мероприятиям составили **732 873 рублей 09 копеек,** прочие расходы (авансы по затратам на январь 2023, возврат ошибочных платежей) составили **9 565 рублей 36 копеек.** Остаток на расчетном счете - **1 701 478,88 руб.**

В проверяемый период были произведены следующие расходы:

1	Уличное освещение.	46 815,00
2	Вывоз бытового мусора.	173 017,10
3	Электроэнергия (Офис правления).	31,65
4	Электроэнергия (сторожка).	21 952,79
5	Электроэнергия (ворота).	8 397,11
6	Отопление (сторожка).	30 000,00
7	Работы по покосу травы.	9 515,00
8	Расходы по оплате ГСМ. Покос	2 915,39
9	Расчистка от снега улиц и дорог СНТ.	106 306,07
10	Расходы по оплате ГСМ. Снег	30 103,84
11	Уборка площадки для сбора мусора.	7 000,00
12	Оплата труда Председателя СНТ.	240 000,00
13	Оплата труда бухгалтера.	144 000,00
14	Оплата труда 2-х вахтеров.	288 000,00

15	Страховые взносы с заработной платы -30,2%	174 467,18
16	Услуги мобильной связи.	7 100,00
17	Налог на земли общего пользования.	40 224,00
18	Расходы по оплате услуг банка (обслуживание расчетного счета).	28 333,60
19	Расходы по оплате услуг сдачи отчетности в электронной форме.	7 600,00
20	Приобретение расходных материалов.	0,00
21	Расходы за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей.	1 499,91
22	Хозяйственные расходы (реагенты, краска и другое)	15 052,00
23	Обслуживание и ремонт камер видеонаблюдения	10 000,00
24	Установка ламп уличного освещения.	26 400,00
25	Резерв на непредвиденные расходы	16 525,00
26	Расходы при обращении в судебные органы	21 716,62
ИТОГО		1 456 972,26

Все расходы подтверждены документально и оплачены с расчетного счета СНТ «Починки».

№ п/п	Наименование статей сметы	План на 2022	Потрачено	Остаток от утвержденной сметы
1	Уличное освещение.	46 815,00	46 815,00	-
2	Вывоз бытового мусора.	200 000,00	173 017,10	26 982,90
3	Электроэнергия (Офис правления).	7 659,00	31,65	7 627,35
4	Электроэнергия (сторожка).	22 428,00	21 952,79	475,21
5	Электроэнергия (ворота).	11 214,00	8 397,11	2 816,89
6	Отопление (сторожка).	36 000,00	30 000,00	6 000,00
7	Работы по покосу травы.	35 935,00	9 515,00	26 420,00
8	Расходы по оплате ГСМ. Покос	3 380,00	2 915,39	464,61
9	Расчетка от снега улиц и дорог СНТ.	149 730,00	106 306,07	43 423,93
10	Расходы по оплате ГСМ. Снег	35 380,00	30 103,84	5 276,16
11	Уборка площадки для сбора мусора.	17 624,00	7 000,00	10 624,00
12	Оплата труда Председателя СНТ.	240 000,00	240 000,00	-
13	Оплата труда бухгалтера.	144 000,00	144 000,00	-
14	Оплата труда 2-х вахтеров.	288 000,00	288 000,00	-
15	Страховые взносы с заработной платы -30,2%	202 944,00	174 467,18	28 476,82
16	Услуги мобильной связи.	7 100,00	7 100,00	-
17	Налог на земли общего пользования.	42 000,00	40 224,00	1 776,00
18	Расходы по оплате услуг банка (обслуживание расчетного счета).	28 800,00	28 333,60	466,40
19	Расходы по оплате услуг сдачи отчетности в электронной форме.	7 600,00	7 600,00	-
20	Приобретение расходных	4 000,00		4 000,00

	материалов.			
21	Расходы за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей.	8 000,00	1 499,91	6 500,09
22	Хозяйственные расходы (реагенты, краска и другое)	40 000,00	15 052,00	24 948,00
23	Обслуживание и ремонт камер видеонаблюдения	10 000,00	10 000,00	-
24	Установка ламп уличного освещения.	26 400,00	26 400,00	-
25	Резерв на непредвиденные расходы	115 000,00	16 525,00	98 475,00
26	Расходы при обращении в судебные органы	25 000,00	21 716,62	3 283,38
ИТОГО		1 755 009,00	1 456 972,26	298 036,74

5. Целевые взносы

5. 1 Целевые взносы 2019-2021 г.


Целевые средства	Собрано на 01.01.22	Собрано за 2022 год	Потрачено	Остаток от собранных целевых средств на р/с СНТ «Починки»
Строительство забора из профнастила	14 800,00	11 600,00	26 400,00	
Оформление земель, доп. ЦВ	11 400,00	9 300,00	0	20 700,00
Асфальтирование главной дороги	413 699,00	264 001,00	669 005,09	8 694,91
Итого целевых взносов на р/с СНТ «Починки»				29 394,91


За 2022 год:

Членские взносы 2022 оплаченные в 2021 и 2022 гг.	1 465 700,00
Оплачены расходы по смете 2022	1 456 972,26
Экономия по смете 2022, при 100% сборе членских взносов	298 036,74

За отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств в ходе проверки не выявлено.

Члены Ревизионной комиссии:

Подобедова М.В. 

Гуляева В.И. 

Грачев А.А. 